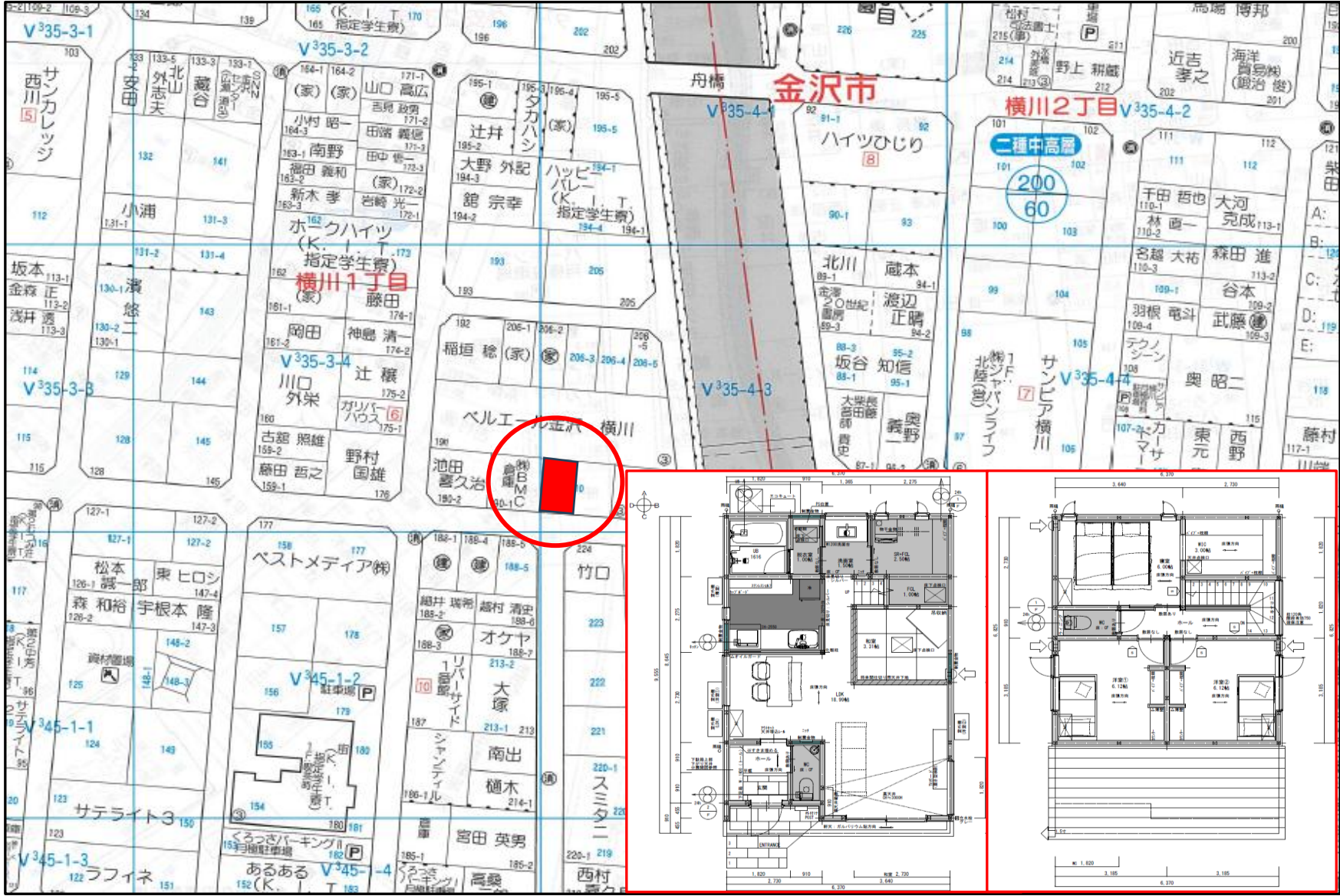


物件案内書

物件種別		新築住宅			取 引 形 態		仲介	
売買価格		総 額 ￥36,900,000						
		土 地 ****			負 担 金 ****			
		建 物 ****			坪 単 価 ****			
土 地	所 在 地	金沢市横川1丁目210番1				住居表示		
	地 目	宅地		現 況		宅地		
	面 積	128.20㎡		面 積		38.78坪		
	都 市 計 画	市街化区域		用 途 地 域		第2種中高層住居専用地域		
	建 ぺ い 率	60%		容 積 率		200%		
	幅 員	南側 約6.9m		幅 員				
	種 類	市道		種 類				
	間 口	南側 約8.1m		間 口				
	交 通 ア ク セ ス	工大前駅 徒歩9分						
	通 学 区 域	伏見台小学校・高尾台中学校						
	設 備	電気： 北陸電力		水道： 公営		ガス： なし		排水： 下水道
	そ の 他							
建 物	種 別	居宅		年 月 日		建築中		
	専 有 面 積	100.19㎡(30.30坪)		バルコニー		***		
	構 造	木造2階建						
	間 取 り	4LDK						
	そ の 他	施工会社は、ホームホーム株式会社になります。						
備 考	・スタイリッシュなデザインに加え、制振金物による耐震性、断熱等級6の快適性能を兼ね備えました。 ・ヒノキ構造や無垢床、スイス漆喰の塗り壁など自然素材を取り入れ、家族の身体にやさしい暮らしを実現できます。							



ワイ・エフ不動産株式会社

〒920-0210 金沢市大河端西二丁目76番地
電話 076-282-9601 FAX 076-282-9606
携帯 090-9760-7115
✉ info@yf-k.jp
宅地建物取引業 石川県知事(1)第4372号